Как и насколько изменились тарифы ЖКХ в Москве с 1 июля 2012 года – сводная таблица

Изменение тарифов	Было	Стало с 1 июля 2012 года
ЭЛЕКТРИЧЕСТВО (за кВтч)		
В квартирах с электрическими плитами	2 руб. 66 коп.	2 руб. 81 коп.
В квартирах с газовыми плитами	3 руб. 80 коп.	4 руб. 02 коп.
ХОЛОДНАЯ ВОДА		
По нормативам (с человека в месяц)		
Для жилых домов с водопроводом, канализацией, ванными с центральным горячим водоснабжением	394 руб. 01 коп. (холодная вода - 229,84 и канализация - 194,47)	-
Для жилых домов с водопроводом, канализацией, ванными с многоточечными газовыми нагревателями	356 руб. 12 коп. (холодная вода - 161,65 и канализация - 164,17)	-
Для жилых домов с водопроводом, канализацией, без ванн, с газопроводом	182 руб. 62 коп. (холодная вода - 106,53 и канализация - 76,09)	-
По счетчикам		
Для всех домов	39 руб. 96 коп. (холодная вода - 23,31 + канализация - 16,65)	43,81 (холодная вода - 25,61 + канализация - 18,20)
ГОРЯЧАЯ ВОДА		
По нормативам (с человека в месяц)*		
Для всех домов	-	Тарифы: ОАО «МОЭК» - 500 руб. 36 коп.; ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК» - 401 руб. 53 коп.

По счетчикам*		
Для всех домов	Тариф ОАО «МОЭК» - 105,45 руб./куб. м (холодная вода - 23,31 + подогрев воды - 82,14)	111,44 руб./куб. м (холодная вода - 26,61 + подогрев воды - 85,83)
	Тариф ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК» - 84,62 руб./куб. м (холодная вода - 23,31 + подогрев воды - 61,31)	89,68 руб./куб. м (холодная вода - 25,61 + подогрев воды - 64,07)
ОТОПЛЕНИЕ		
По нормативам (за 1 кв. м общей площади в месяц) *		
Для всех домов	-	Тарифы: ОАО «МОЭК» - 21 руб. 21 коп.; ОАО «Мосэнерго» и ОАО «МТК» - 15 руб. 83 коп.
По счетчикам*		
Для всех домов	Тариф ОАО «МОЭК» -1325,70 руб./Гкал	1385,32 руб./Гкал
	Тариф ОАО «Мосэнерго» -989,53 руб./Гкал	1034,06 руб./Гкал
СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЬЯ (за 1 кв. м общей площади в месяц)		
	За площадь в пределах установленных норм**/	
	За площадь сверх норм	
В домах со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	10 руб. 80 коп. / 22 руб. 92 коп.	13 руб. 50 коп. / 24 руб. 53 коп.
То же в квартирах на первом этаже	9 руб. 41 коп. / 20 руб. 37 коп.	11 руб. 76 коп. / 21 руб. 78 коп.
В домах со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода	10 руб. 18 коп. / 20 руб. 79 коп.	12 руб. 72 коп. / 22 руб. 26 коп.
То же в квартирах на первом этаже	8 руб. 78 коп. / 18	10 руб. 98 коп. /

	руб. 24 коп.	19 руб. 51 коп.
В домах со всеми удобствами, без лифта, с мусоропроводом (во всех квартирах независимо от этажа)	9 руб. 41 коп. / 20 руб. 37 коп.	11 руб. 76 коп. / 21 руб. 78 коп.
В домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода (во всех квартирах независимо от этажа)	8 руб. 78 коп. / 18 руб. 24 коп.	10 руб. 98 коп. / 19 руб. 51 коп.
В домах без одного или более видов удобств или с износом 60% и более, а также в квартирах, признанных аварийными (во всех квартирах независимо от этажа)	5 руб. 24 коп. / 11 руб. 42 коп.	6 руб. 55 коп. / 13 руб. 24 коп.
В малоэтажных жилых домах со всеми удобствами, без лифта, без мусоропровода	8 руб. 71 коп.	10 руб. 90 коп.
СОЦИАЛЬНЫЙ НАЕМ ЖИЛЬЯ (за 1 кв. м общей площади в месяц)		
Дома со всеми удобствами, с лифтом:		
В пределах третьего транспортного кольца	2 руб. 06 коп.	2 руб. 58 коп.
За его пределами	1 руб. 60 коп.	2 руб.
Дома со всеми удобствами, без лифта:		
В пределах третьего транспортного кольца	91 коп.	1 руб. 14 коп.
За его пределами	69 коп.	86 коп.
ГАЗ (с человека в месяц)		
В квартире с газовой плитой и централизованным горячим водоснабжением	33 руб. 91 коп.	39 руб. 1 коп.
В квартире с газовой плитой и газовым водонагревателем (без централизованного горячего водоснабжения)	84 руб. 98 коп.	97 руб. 76 коп.
ТЕЛЕАНТЕННА (в месяц)	125 руб.	135 руб.
РАДИОТОЧКА (в месяц)	50 руб.	56 руб. 05 коп.

ПРИМЕЧАНИЕ

* В зависимости от того, какая из указанных организаций обслуживает жилой дом.

** Установленные нормы площади жилья для начисления платы за содержание и ремонт жилья определяются как социальная норма площади жилья для семьи определенного состава плюс 7 квадратных метров на каждого зарегистрированного на данной площади. Социальная норма площади жилья для расчета и предоставления льгот по оплате за жилое помещение и отопление (в тех случаях, когда льготы положены в пределах социальной нормы площади жилья) составляет:

- для одиноко живущего человека - 33 кв. м общей площади жилья;
- для семьи из двух человек - 42 кв. м общей площади жилья;

- для семьи из трех и более человек - 18 кв. м общей площади жилья на каждого члена семьи (согласно постановлению правительства Москвы № 571-ПП от 29.11.11 г.).

1. Общая площадь квартиры для расчетов за жилищно-коммунальные услуги - сумма площадей всех помещений квартиры, включая площади встроенных шкафов, темных комнат (кладовок). При этом площади летних помещений (застекленные и открытые лоджии, балконы, террасы) в оплачиваемую общую площадь квартиры не включаются.
2. Плата за наем - платежи горожан, живущих в квартирах (комнатах), находящихся в собственности Москвы, на восстановление жилищного фонда.
3. Плата за содержание и ремонт жилья - оплата услуг по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, придомовой территории, включенной в состав общего имущества. Обратите внимание: в эту плату не включены расходы по ремонту квартиры и внутриквартирного инженерного оборудования. Поэтому за свой счет наниматели жилья обязаны делать текущий ремонт квартиры и ее инженерной «начинки», а собственники - текущий и капитальный ремонт.
4. Для расчетов за воду и канализацию: 1 куб. м = 1000 литров.

Портал Новые Тарифы – newtariffs.ru